



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-11/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>15 597,70</b>
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	2	895,40
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	4	1 045,44
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	21	2 042,04
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,49	14,70	1	14,70
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	430,00	0,49	210,70	1	42,14
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,37	62,16	16	994,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,47	14,10	18	253,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,52	223,60	10	2 236,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	1,93	324,24	2	648,48
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	2,09	62,70	2	125,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	2,34	1 006,20	2	2 012,40
Уборка газонов в зимний период		м2	1 905,00	0,27	514,35	6	3 086,10
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	21	214,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 517,82</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек (3 под. 3 эт.)		шт	1,00	86,81	131,01	217,82
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>477,34</b>
Установка пружины на дверь (3 под. тамбурная дверь)		шт	1,00	286,08	191,26	477,34

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	953,85	953,85
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**38 859,16**

- Всего за период с **01.11.2022г.** по **30.11.2022г.** выполнено работ на общую сумму **38 859,16** (Тридцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 16 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

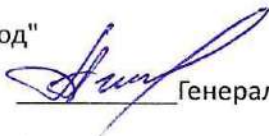
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов В.И.



Заказчик

Председатель совета МКЛ пр-кт Дружбы дом 22

